

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.05.2024 18:15:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 551929 Andělská Hora

Kat.území: 760412 Andělská Hora ve Slezsku List vlastnictví: 397

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HANDEL STAV HOME s.r.o., Pražákova 1008/69, Štýřice, 63900 Brno	14200902	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

140/8	4347	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
141/4	2339	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
156/4	164	ostatní plocha	nepločná půda	rozsáhlé chráněné území
157/5	4610	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1147/4	226	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1148/2	429	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1150/3	313	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

existující, pohledávka z titulu úhrady kupní ceny ve výši: 11 200 000 Kč

Oprávnění pro

**Zelený Oldřich Ing., Světlá 398, 79331 Světlá Hora,
RČ/IČO: 540917/0613**

Povinnost k

**Parcela: 1147/4, Parcela: 1148/2, Parcela: 1150/3, Parcela: 140/8, Parcela:
141/4, Parcela: 156/4, Parcela: 157/5**

Listina **Smlouva kupní, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.04.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2024 15:45:45. Zápis proveden dne
07.05.2024.**

V-1120/2024-801

Pořadí k **15.04.2024 15:45**

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.05.2024 18:15:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 551929 Andělská Hora

Kat.území: 760412 Andělská Hora ve Slezsku List vlastnictví: 397

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2024 15:45:45. Zápis proveden dne 07.05.2024.

V-1120/2024-801

Pro: **HANDEL STAV HOME s.r.o.**, Pražákova 1008/69, Štýřice, 63900
Brno

RČ/IČO: 14200902

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
140/8	83746	4347
141/4	83746	2339
157/5	83746	4610

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, kód: 801.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 30.05.2024 18:31:30

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.